



## HONORAIRES TRANSACTIONS

Rémunération TTC à la charge du vendeur ou de l'acquéreur selon le mandat réalisé.

Si le mandat prévoit des honoraires à la charge de l'acquéreur, l'annonce précise le prix de vente souhaité par le vendeur + le taux de commission appliqué en fin de texte.

Le taux de commission comprend les prestations de visite, de négociation, de constitution du dossier de vente et du suivi du dossier.

**Biens d'habitation : 6 % TTC maximum du prix de vente affiché**

**Terrains : 10 % TTC maximum du prix de vente affiché**

**Fonds de commerce et bureaux/locaux professionnels : 10 % TTC maximum du prix de vente affiché**

**Pour toute transaction ≤ 100 000 € : Forfait de 6 000 € TTC maximum du prix de vente affiché**

---

## HONORAIRES LOCATIONS

Honoraires sur les prestations de visite, constitution de dossier, rédaction du bail et état des lieux d'entrée à adapter au zonage du bien (exemple : zone « non tendue » pour la ville de Roquebrune).

- **Prestations de visite, constitution de dossier et rédaction du bail : 8 € TTC / m<sup>2</sup> maximum**
- **Honoraires pour la réalisation de l'état des lieux d'entrée : 3 € TTC / m<sup>2</sup> maximum**

---

## HONORAIRES GESTION

Honoraires sur les prestations d'encaissement et réversion des loyers, envoi des quittances et avis d'échéance, rapport de gérance, et récupération des attestations d'assurance.

**5% HT du loyer annuel soit 6% TTC**

**Assurance de loyer impayé & détérioration immobilière ou 2,5 %**