



BARÈME D'HONORAIRES MAXIMUM TTC AU 1 JANVIER 2025 **Barème calculé sur le montant de la transaction réalisée.**

DE 0 € à 100 000 €	7% avec un minimum de 7 000 €
DE 100 001 € à 300 000 €	6%
DE 300 001 € à 700 000 €	5%
DE 700 001 € à +	4,50%
TERRAIN jusqu'à 150 000 €	8%
TERRAIN à partir 150 001 €	6%
GARAGE	Forfait de 4 000 €
FOND DE COMMERCE	10%

Honoraires à la charge du vendeur qui seront réglés comptant à la signature de l'acte authentique.

Si il y a préemption, les honoraires de négociation seront dus par le vendeur. Il est précisé que le taux de la TVA de 20% est susceptible de modification conformément à la réglementation fiscale.

Aucun honoraire et aucun frais ne sont dus avant la conclusion du contrat.

Contrat conclu pour une durée de 24 mois, passés les 3 premiers mois, le mandant (le vendeur) pourra dénoncer à tout moment par lettre recommandée avec avis de réception en respectant un préavis de 15 jours.