



Agence Dracénoise

GESTION - LOCATIONS - TRANSACTIONS

SAS au capital de 5.000,00 Euros - Siège Social : 18, Bd G. Clémenceau - 83300 DRAGUIGNAN

Téléphone: 04.94.68.07.66 - Télécopie: 04.94.67.00.75

Site internet: <http://agencedracenoise.com> e-mail: contact@agencedracenoise.com

HONORAIRES

ADMINISTRATION DE BIENS

HONORAIRES DE VISITE CONSTITUTION DE DOSSIER REDACTION DE BAIL REALISATION ETAT DES LIEUX D'ENTREE	5.50 % TTC du loyer annuel hors charges, incluant 3.00 € TTC/m ² pour l'état des lieux d'entrée <i>(charge locataire)</i>
HONORAIRES DE VISITE CONSTITUTION DE DOSSIER REDACTION DE BAIL REALISATION ETAT DES LIEUX D'ENTREE	5.50 % TTC du loyer annuel hors charges, incluant 3.00 € TTC/m ² pour l'état des lieux d'entrée <i>(charge propriétaire)</i>
HONORAIRES D'ENTREMISE ET NEGOCIATION	50.00 Euros TTC - forfait <i>(charge propriétaire)</i>
HONORAIRES DE GESTION COURANTE	9.60 % TTC du loyer quittancé (hors charges)
GARANTIE LOYERS IMPAYES – VERSALIS/GALIAN	2.50 % TTC des sommes quittancées

TRANSACTIONS IMMOBILIERES

6.00 % TTC	EXCLUSIVITES , hors terrain - avec un minimum de 5.000 Euros TTC
Forfait : 1.500,00 € TTC	GARAGES / PARKINGS
10.00 % TTC	TERRAINS - avec un minimum de 5.000 Euros TTC
10.00 % TTC	jusqu'à 70.000 Euros - avec un minimum de 5.000 Euros TTC
6.00 % TTC	de 70.001 Euros à 100.000 Euros - avec un minimum de 5.000 Euros TTC
5.00 % TTC	de 100.001 Euros à 500.000 Euros
4.00 % TTC	de 500.001 Euros à 2.000.000 Euros
3.00 % TTC	à partir de 2.000.001 Euros

TVA en vigueur 20,00 %

Toute modification du taux de TVA sera immédiatement appliquée

